



**Kreis  
Steinburg**

Beim **Kreis Steinburg** ist im Kreisbauamt in der Abteilung „Hochbau“ zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine unbefristete Vollzeitstelle als

## **Abteilungsleitung Hochbau (EG 12 TVöD-VKA)**

zu besetzen. Die Stelle ist grundsätzlich teilbar, sofern die Möglichkeit des Desksharings genutzt wird.

### **Wir über uns:**

Die Hochbauabteilung des Kreisbauamtes zeichnet mit ihrem Team von insgesamt acht motivierten Kolleg\*innen verantwortlich für die Unterhaltung und Entwicklung der kreiseigenen Liegenschaften. Diese umfassen neben den Verwaltungsgebäuden des Kreises auch Schulbauten und betriebliche Bauten wie des Katastrophenschutzes, des Bauhofs u. a.

### **Deine Aufgaben:**

Die Aufgabenschwerpunkte der zukünftigen Stelleninhaberin / des zukünftigen Stelleninhabers (m/w/d) liegen insbesondere in den folgenden Bereichen:

- Unterstützung der Amtsleitung des Kreisbauamtes und des Dezernenten Bauen und Umwelt bei der Wahrnehmung ihrer Aufgaben
- Leitung der Abteilung zur Sicherstellung einer ordnungsgemäßen und fristgerechten Erledigung der dienstlichen Aufgaben, einschließlich Personalentwicklung, Mitarbeitendenführung und Nachwuchsausbildung
- Erarbeitung von Planungsstrategien und Konzeptentwicklungen für Bauprojekte des Kreises, Sicherstellung der Planung und Bauüberwachung laufender Baumaßnahmen sowie von Unterhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen des Baubestandes durch die Abteilung
- Verantwortliche Projektkoordination großer Neubau- und Umbauvorhaben mit Übernahme der Bauherrenfunktion, einschließlich Realisierung und Überwachung extern vergebener Planungsaufträge für Bau- und Unterhaltungsmaßnahmen
- Verantwortliche Planung und Controlling des Haushalts der Hochbauabteilung, einschließlich vorausschauender Haushaltsplanung und Fortschreibung von Unterhaltungsstrategien für die Kreisliegenschaften, auch unter Berücksichtigung der in Betracht kommenden Förderprogramme
- Konstruktive Zusammenarbeit mit anderen Abteilungen und Organisationseinheiten der Verwaltung

### **Dein Profil:**

Voraussetzung für die Stelle ist

- ein erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium (z. B. Diplom, Bachelor, Master) der Architektur oder des Bauingenieurwesens
- einschlägige, nachgewiesene baupraktische Berufserfahrung von mindestens 5 Jahren
- fachkundige und verhandlungssichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (Europäischer Referenzrahmen, Niveaustufe C1)

- eine gültige Fahrerlaubnis der Klasse B

Für die Bewerbung von Vorteil sind

- Berufserfahrungen im Bereich der Objektplanung und/oder der Bauausführung sowie in einer (Bau-)Verwaltung sowie Kenntnisse des öffentlichen Vergabe- und Bauvertragsrechts und in einer Führungsposition mit Personalverantwortung
- Erfahrungen in der Nutzung von Planungssoftware und im Umgang mit Datenmanagementsystemen (DMS), in Haushaltsplanung/Haushaltsrecht, Anwendungserfahrung im Haushaltsprogramm H&H proDoppik oder ähnlichen
- ein sicherer Umgang mit den gängigen MS-Office-Anwendungen
- eine dienstleistungsorientierte, selbstständige und strukturierte Arbeitsweise
- Kommunikations- und Entscheidungskompetenz sowie Teamgeist
- Engagement, Belastbarkeit, Resilienz

#### **Unser Angebot:**

- gute Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- eine flexible Arbeitszeitgestaltung, die eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf ermöglicht, inkl. der Möglichkeit zur alternierenden Telearbeit (Homeoffice)
- betriebliche Gesundheitsförderung, inkl. der Möglichkeit zur Teilnahme am Firmenfitnessprogramm (EGYM Wellpass)
- Zuschuss zur Förderung klimafreundlicher Mobilität (Kauf/Leasing von Fahrrädern/E-Bikes, ÖPNV-Ticket)

#### **Deine Bewerbung:**

Deine Bewerbung mit folgenden Dokumenten:

- Anschreiben
- Lebenslauf
- Nachweise der geforderten Qualifikation
- aktuelle Zeugnisse/Beurteilungen
- bei im Ausland erworbenen Abschlüssen Nachweis über die Anerkennung in Deutschland
- für die Berücksichtigung einer Behinderung bzw. Gleichstellung im Auswahlverfahren einen entsprechenden Hinweis (im Lebenslauf oder im Anschreiben)

richtest du bitte bevorzugt per E-Mail, zusammengefasst in einem PDF-Dokument, **bis zum 01.12.2024** unter Angabe der **Referenznummer 1399** an:

Kreis Steinburg  
Der Landrat  
Personalamt  
Viktoriastr. 16-18  
25524 Itzehoe  
[personal@steinburg.de](mailto:personal@steinburg.de)

Die Auswahlgespräche finden voraussichtlich in der 51. Kalenderwoche statt.

Der Kreis Steinburg setzt sich für Vielfalt ein. Bewerbungen von allen Menschen, unabhängig von deren kultureller, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion, Weltanschauung, Alter, Behinderung oder sexueller Identität, sind ausdrücklich erwünscht. Schwerbehinderte Bewerber\*innen werden bei gleicher Befähigung, Eignung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt.

**Kontakt bei fachlichen Fragen**

Kreisbauamt

Abteilungsleiter

Holger Schlüter

Tel.: 04821 69 379, E-Mail: [schlueter@steinburg.de](mailto:schlueter@steinburg.de)

**Kontakt bei Fragen zum Stellenbesetzungsverfahren**

Personalamt

Jessica Rauschmann

Tel.: 04821 69 779; E-Mail: [rauschmann@steinburg.de](mailto:rauschmann@steinburg.de)